

## OCOLUL SILVIC PALTINUL JIBOU

NR. DE ÎNREGISTRARE 1161, 23.10.2024

### TEMA DE PROIECTARE

pentru întocmirea amenajamentului silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Proprietarilor de teren forestier Composesorat "Stejarul" Târgu-Lăpuș, Parohiei Reformate Târgu-Lăpuș și persoanelor fizice asociate, județul Maramureș

### 1. ELEMENTE INFORMATIVE

#### 1.1. Obiectul lucrării

*Tema de proiectare* pentru amenajamentul fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Proprietarilor de teren forestier Composesorat "Stejarul" Târgu-Lăpuș, Parohiei Reformate Târgu-Lăpuș și persoanelor fizice asociate, județul Maramureș, cu o suprafața totală de 206,38 ha.

Asociația Proprietarilor de teren forestier Composesorat "Stejarul" Târgu-Lăpuș, Parohia Reformată Târgu-Lăpuș și persoanele fizice asociate au încheiat contract de prestări servicii silvice cu Ocolul Silvic Paltinul Jibou.

#### 1.2. Necesitatea întocmirii unui nou amenajament

Amenajamentul fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Proprietarilor de teren forestier Composesorat "Stejarul" Târgu-Lăpuș, Parohiei Reformate Târgu-Lăpuș și persoanelor fizice asociate, județul Maramureș expiră la 31.12.2024.

### 2. ORGANIZAREA TERITORIULUI

#### 2.1. Baza legală a mișcărilor de suprafață din fondul forestier propus pentru amenajare

Baza legală o constituie Legea nr. 18/1991 și Legea nr. 1/2000, actele de proprietate asupra fondului forestier fiind:

##### *Composesoratul "Stejarul" Târgu-Lăpuș*

- Titlul de Proprietate nr. 4415 din 27.04.2005, pentru suprafața de 2,66 ha;
- Titlul de Proprietate nr. 4468 din 02.06.2005, pentru suprafața de 1,47 ha;
- Titlul de Proprietate nr. 3266 din 04.03.2004, pentru suprafața de 4,31 ha;
- Titlul de Proprietate nr. 3265 din 04.03.2004, pentru suprafața de 29,58 ha;
- Titlul de Proprietate nr. 501 din 12.11.2002, pentru suprafața de 126,05 ha.

##### *Parohia Reformată Târgu-Lăpuș*

- Titlul de Proprietate nr. 3262 din 04.03.2004, pentru suprafața de 5,75 ha.

##### *Persoane fizice*

- Titlul de Proprietate nr. 6331 din 04.03.2004, pentru suprafața de 1,00 ha (Kupas Silvia);

- Titlul de Proprietate nr. 6330 din 04.03.2004, pentru suprafața de 0,28 ha (Chiu Fedora);
- Titlul de Proprietate nr. 3264 din 04.03.2004, pentru suprafața de 2,30 ha (Bucurescu Viorica, Bucurescu Mihai Gheorghe);
- Titlul de Proprietate nr. 3263 din 04.03.2004, pentru suprafața de 0,95 ha (Leo Maria);
- Titlul de Proprietate nr. 3261 din 04.03.2004, pentru suprafața de 2,11 ha (Salamon Ana);
- Titlul de Proprietate nr. 2505 din 27.02.2003, pentru suprafața de 1,00 ha (Roman Viorica, Pall Maria, Toma Valer, Coman Ioan);
- Titlul de Proprietate nr. 2504 din 27.02.2003, pentru suprafața de 0,12 ha (Candea Liviu, Candea Silviu, Cohan Ludovica);
- Titlul de Proprietate nr. 1619 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Faur Alexandru);
- Titlul de Proprietate nr. 1618 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Kupas Rozalia, Kupas Alexandru);
- Titlul de Proprietate nr. 1617 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Kupas Deak Alexandru, Murarasu Marta);
- Titlul de Proprietate nr. 1616 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,25 ha (Molnar Iosif);
- Titlul de Proprietate nr. 1615 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,60 ha (Molnar Maria, Molnar Elisabeta);
- Titlul de Proprietate nr. 1614 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Szasz Gheorghe, Ghircsis Ana, Lorincz Elisabeta, Perczovicz Rozalia);
- Titlul de Proprietate nr. 1613 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Gherghel Rozalia);
- Titlul de Proprietate nr. 1612 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Szekely Eva);
- Titlul de Proprietate nr. 1611 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,58 ha (Molnar Elisabeta);
- Titlul de Proprietate nr. 1610 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,58 ha (Bokor Rozalia);
- Titlul de Proprietate nr. 1609 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,38 ha (Man Maria);
- Titlul de Proprietate nr. 1608 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Ionas Terezia, Ionas Iosif, Ionas Francisc, Ionas Vasile, Ionas Ioan, Ionas Stefan, Banyai Terezia, Temfli I. Margareta);
- Titlul de Proprietate nr. 1607 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Candea Silviu, Candea Liviu);
- Titlul de Proprietate nr. 1606 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Faur Samoila);
- Titlul de Proprietate nr. 1605 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Tot Iosif);
- Titlul de Proprietate nr. 1604 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,20 ha (Monar Ioan Teri);
- Titlul de Proprietate nr. 1603 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,81 ha (Molnar Gheorghe);
- Titlul de Proprietate nr. 1602 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,82 ha (Szasz Ana);

- Titlul de Proprietate nr. 1601 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Kupas Alexandru, Kiss Susana);
- Titlul de Proprietate nr. 1609 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,07 ha (Oana Susana);
- Titlul de Proprietate nr. 1599 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,10 ha (Sas Anton, Sas Iosif, Toth Elisabeta, Nagy Amalia, Sas Francisc, Santa Adela);
- Titlul de Proprietate nr. 1598 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Vasc Augustin, Vasc Veronica, Bota Victoria, Pașca Viorica);
- Titlul de Proprietate nr. 1597 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Bucurescu Viorica);
- Titlul de Proprietate nr. 1596 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,78 ha (Ciortea Mihai);
- Titlul de Proprietate nr. 1595 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,78 ha (Ciortea Sabin);
- Titlul de Proprietate nr. 1594 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,58 ha (Ropan Maria);
- Titlul de Proprietate nr. 1593 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,56 ha (Sleam Ioan);
- Titlul de Proprietate nr. 1592 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Tamaș Alexandru);
- Titlul de Proprietate nr. 1591 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Toth Iosif);
- Titlul de Proprietate nr. 1590 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Szasz Maria);
- Titlul de Proprietate nr. 1589 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,95 ha (Borto Andrei, Borto Ana);
- Titlul de Proprietate nr. 1588 din 23.11.2002, pentru suprafața de 0,76 ha (Csonka Bortza);
- Titlul de Proprietate nr. 1587 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Marcu Viorica, Feier Dalma, Csonka Andrei, Csonka Borceza, Iszaki Erzsebet);
- Titlul de Proprietate nr. 1586 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Szekely Zoltan);
- Titlul de Proprietate nr. 1585 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Banyai Ioan, Banyai Alexandru, Hurducas Florin, Hurducas Radu);
- Titlul de Proprietate nr. 1584 din 23.11.2002, pentru suprafața de 1,00 ha (Banyai Ioan).

## **2.2. Planuri de bază utilizate**

Planurile de bază utilizate sunt cele folosite la amenajările anterioare – planuri de bază cu curbe de nivel la scara 1:5000.

## **2.3. Ridicari în plan pentru reambularea planurilor de bază**

În vederea reactualizării planurilor de bază se vor face ridicări topografice în unitățile amenajistice ce vor fi create în urma efectuării lucrărilor de teren și totodată acolo unde situația din teren o impune.

## **2.4. Suprafața fondului forestier care face obiectul lucrării**

În prezent suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Proprietarilor de teren forestier Composesorat "Stejarul" Târgu-Lăpuș, Parohiei Reformate Târgu-Lăpuș și persoanelor fizice asociate, județul Maramureș este de **206,38 ha**, și a fost

preluată în baza legilor funciare de la Direcția Silvică Maramureș, Ocolul Silvic Târgu-Lăpuș (U.P. I Valea Mare).

## 2.5. Situația administrativă a fondului forestier care face obiectul prezentului studiu.

Fondul forestier proprietate privată aparținând Asociației Proprietarilor de teren forestier Composesorat "Stejarul" Târgu-Lăpuș, Parohiei Reformate Târgu-Lăpuș și persoanelor fizice asociate, județul Maramureș ce face obiectul reamenajării este localizat din punct de vedere administrativ pe raza U.A.T. Târgu-Lăpuș.

## 2.6. Constituirea unității de producție. Parcelar. Subparcelar. Materializarea hotarelor și limitele fondului forestier. Borne.

La actuala reamenajare a fondului forestier propunem menținerea unității de producție I Stejarul, cu păstrarea numerotării parcelarului și numărul bornelor de la amenajarea precedentă.

La limita proprietății se vor amplasa borne noi, în cazul parcelelor retrocedate parțial. Numerotarea acestora se va face în continuare față de ultimul număr atribuit în cadrul proprietății.

Limitele unității de producție, ale parcelelor și subparcelelor se vor trasa cu vopsea rosie conform normativului.

Pe unități de producție preluate, fondul forestier cuprinde următoarele parcele:

- O.S. Târgu-Lăpuș, U.P. I Valea Mare, parcele: 28, 29, 30, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 53, 54 și 330.

## 3. GOSPODĂRIREA DIN TRECUT A PĂDURILOR. ANALIZA CRITICĂ A APLICĂRII AMENAJAMENTULUI ANTERIOR

Gospodărirea pădurilor a fost realizată pe bază de amenajament silvic propriu. Programul de recoltare a masei lemnoase pe anii de aplicare a amenajamentului se prezintă astfel:

UP	Anul intrării în vigoare a amenajamentului	Posibilitatea anuală (mc)			Volum recoltat anual (mc)					
		principale	secundare	conservare	Principale	Acc. I	Secundare	Acc. II	Conservare	Tăieri de igienă
I Stejarul	2015	546	172	-	390	1	50	125	-	130

Procentul de recoltare a masei lemnoase pe anii de aplicare a amenajamentului se prezintă astfel:

- produse principale: 71%;
- lucrări de conservare: -
- produse secundare: 29%.

Tăieri de îngrijire (degajări, curățiri, rărituri) – realizări anuale:

UP	Anul intrării în vigoare a amenajamentului	Degajări (ha)		Curățiri				Rărituri			
		Prevederi	Realizări	Prevederi		Realizări		Prevederi		Realizări	
				ha	mc	ha	mc	ha	mc	ha	mc
I Stejarul	2015	4,6	-	0,9	3	-	-	4,0	169	2,5	50

Realizarea lucrărilor de îngrijire, pe suprafață, în perioada de aplicare a amenajamentului se prezintă astfel:

- degajări: -;
- curățiri: -;
- rărituri: 63%.

#### **4. CADRUL NATURAL. CONDIȚII STAȚIONALE ȘI DE VEGETAȚIE.**

##### **4.1. Cadrul natural**

Geografic, U.P. I Stejarul este situată în Provincia central-europeană, Subprovincia Podișului Transilvaniei, Ținutul dealurilor înalte piemontane din estul Transilvaniei, în nordul Districtului dealurilor înalte ale Lăpușului și Someșului.

Substratul litologic este constituit din gresii, conglomerate, argile marnoase și calcare formate în Paleogen.

Unitatea geomorfologică predominantă este versantul, cu înclinare variabilă 16-40<sup>g</sup>. Configurația terenului este, în general, ondulată.

Fitoclimatic, pădurile fac parte din etajul – deluros de gorunete, fâgete și goruneto-fâgete (FD<sub>3</sub>).

Din punct de vedere al raionării climatice, teritoriul U.P. I Stejarul este situat în ținutul climei de dealuri și podișuri, cu altitudini cuprinse între 200 și 800 m, sectorul de climă continental moderată, districtul climei de pădure.

După Köppen, U.P. I Stejarul face parte din provincia climatică Cfbx.

Regimul termic al U.P. I Stejarul, este caracterizat printr-o temperatură medie anuală de 8,5<sup>0</sup>C, iar cantitatea medie anuală de precipitații este de 960 mm.

##### **4.2. Descrierea stațiunii**

Fondul forestier proprietate privată, din U.P. I Stejarul, este situat în etajul fitoclimatic:

- F.D.3. – deluros de gorunete, fâgete și goruneto-fâgete;

S-au determinat 3 tipuri de stațiune:

- 5.2.3.5. Deluros de fâgete Bm, podzolit edafic mijlociu, cu Festuca: 3,1 ha;

- 5.2.4.2. Deluros de fâgete Bm, brun edafic mijlociu, cu Asperula-Asarum: 163,7 ha;

- 5.2.4.3. Deluros de fâgete Bs, brun edafic mare, cu Asperula-Asarum: 39,6 ha.

##### **4.3. Tipuri de pădure și descrierea arboretelor**

În cadrul fondului forestier proprietate privată, din U.P. I Stejarul, s-au identificat 4 tipuri de pădure:

- 5.2.3.1. Goruneto-fâget cu Festuca drymeia (m): 3,1 ha;

- 421.2 Fâget de deal pe soluri schelete, cu floră de mull (m): 82,7 ha;

- 4.3.1.2. Fâgeto-cărpinet cu floră de mull (m): 81,0 ha;

- 4.2.1.1. Fâget de deal cu floră de mull (s): 39,6 ha.

## **5. STABILIREA FUNCȚIILOR PĂDURII ȘI A BAZELOR DE AMENAJARE**

### **Zonarea funcțională a arboretelor**

Fondul forestier proprietate privată aparținând Asociației Proprietarilor de teren forestier Composesorat "Stejarul" Târgu-Lăpuș, Parohiei Reformate Târgu-Lăpuș și persoanelor fizice asociate, județul Maramureș este încadrat în grupa I funcțională-păduri cu rol de protecție (7,6 ha) și grupa a II-a funcțională – păduri cu rol de producție și protecție (198,8 ha), în următoarele categorii funcționale:

- 1.2A păduri situate pe terenuri cu înclinare mai mare de 35<sup>g</sup> (T.II): 7,6 ha;
- 2.1B păduri destinate să producă, în principal, arbori groși de calitate superioară pentru lemn de cherestea (T.VI): 198,8 ha.

Se va menține, pe cât posibil, vechea zonare funcțională, proiectantul având obligația analizării în vederea actualizării categoriilor funcționale, conform O.M. 2563/2022, în funcție de obiectivele social - economice apărute în raza U.P. I Stejarul.

Având în vedere repartiția arboretelor pe grupe și categorii funcționale au fost constituite următoarele subunități de gospodărire:

- S.U.P. A - codru regulat, sortimente obișnuite, în care au fost încadrate arboretele din tipul funcțional VI, categoria funcțională 2.1B, în suprafață totală de 198,8 ha;
- S.U.P. M – păduri supuse regimului de conservare deosebită, în care au fost încadrate arboretele din tipul funcțional II, categoria funcțională 1.2A, în suprafață de 7,6 ha.

Subunitățile de gospodărire se vor constitui în corelație cu schimbările din zonarea funcțională.

### **Stabilirea țărilor de gospodărire și a bazelor de amenajare**

#### **Obiective social-economice și ecologice, funcții.**

Schimbarea proprietarului afectează modul de gospodărire al acestor păduri, dar vor îndeplini în continuare aceleași funcții de protecție și producție, în conformitate cu reglementările în vigoare.

Obiectivele economice, sociale și ecologice se vor adopta în funcție de situațiile concrete din teren.

Țările de gospodărire vor fi corelate cu obiectivele pe care le au de îndeplinit aceste arborete.

### **Stabilirea bazelor de amenajare**

#### **Regimul**

Regimul, sau modul general în care se asigură regenerarea unei păduri, definește structura pădurii din acest punct de vedere.

Ținând cont de specificul ecologic al speciilor forestiere și de obiectivele social-economice și ecologice urmărite, se menține în continuare **regimul codrului**, pentru că arboretele regenerate natural din sămânță pot îndeplini funcții multiple și au în același timp rezistența cea mai mare împotriva factorilor destabilizatori, de origine biotică și abiotică.

### **Compoziția-tel**

Aceasta se va stabili pentru fiecare arboret în parte promovându-se speciile tipului natural fundamental de padure.

### **Tratamentul**

În stabilirea tratamentului de aplicat pădurilor din U.P. I Stejarul se vor avea în vedere următoarele considerente:

- conducerea pădurilor prin structuri diversificate, relativ pluriene, capabile de a îndeplini multiplele funcții de producție și protecție atribuite;
- asigurarea permanenței pădurii prin evitarea intervențiilor care să descopere solul pe suprafețe mari, în vederea exercitării de către aceasta a funcțiilor de protecție atribuite;
- promovarea cu precădere a regenerării naturale, astfel încât suprafața de împădurit după parcurgerea cu tăieri principale, să fie cât mai mică;
- luarea în considerare a condițiilor ecologice, a funcțiilor atribuite fiecărui arboret și a cerințelor social-economice.

Ținând seama de aceste considerente se recomandă aplicarea tratamentului tăierilor progressive.

### **Exploatabilitatea**

Pentru arboretele din U.P. I Stejarul, care sunt încadrate în grupa I funcțională s-a adoptat exploatabilitatea de protecție, iar pentru cele din grupa a II-a funcțională, exploatabilitatea tehnică.

Pentru arboretele din S.U.P. A – codru regulat, sortimente obișnuite exploatabilitatea se exprimă prin vârsta exploatabilității. Vârsta medie a exploatabilității este de 108 ani.

Pentru arboretele din S.U.P. M nu s-a stabilit o vârstă a exploatabilității, aceasta considerându-se ca fiind momentul în care efectul ecoprotectiv mediu a atins valoarea maximă.

### **Ciclul**

La stabilirea ciclului s-au avut în vedere următoarele:

- formațiile și speciile forestiere componente;
- funcțiile social–economice și ecologice stabilite;
- vârsta medie a expoatabilității;
- posibilitatea de sporire a eficacității funcționale a arboretelor.

Pe baza considerentelor arătate, ciclul pentru S.U.P. A-codru regulat, sortimente obișnuite s-a stabilit prin rotunjirea vârstei medii a exploatabilității, ponderată în raport cu suprafața diferitelor arborete. S-a adoptat un ciclu de 110 ani. Acesta asigură regenerarea naturală din sămânță a arboretelor, realizarea în cele mai bune condiții a funcțiilor de protecție atribuite și producerea de masă lemnoasă diferențiată.

## **6. DIVERSE**

Amenajamentul silvic va fi elaborat în sistem G.I.S.

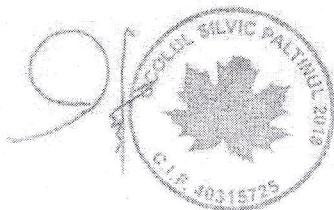
Pentru fondul forestier proprietate privată aparținând Asociației Proprietarilor de teren forestier Composesorat "Stejarul" Târgu-Lăpuș, Parohiei Reformate Târgu-Lăpuș și persoanelor

fizice asociate, județul Maramureș se va proceda, potrivit reglementărilor în vigoare, la parcurgerea procedurii de evaluare de mediu pentru planuri și programe.

La efectuarea lucrărilor de teren, în vederea zonării arboretelor, proiectantul va analiza împreună cu beneficiarul și aplica prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și evasivirgine în România și rezultatul analizei va fi consemnat prin proces verbal.

După susținerea conferinței I de amenajare, în termen de 30 zile de la data desfășurării, șeful de proiect are obligația să încarce în SUMAL 2.0 AMENAJARE copia procesului verbal a Conferinței I-a de amenajare.

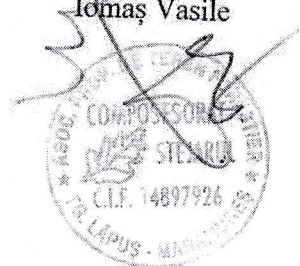
Șef ocol silvic  
O.S. Paltinul Jibou



Responsabil fond forestier  
O.S. Paltinul Jibou

A handwritten signature in black ink.

Composesoratul "Stejarul"  
Târgu-Lăpuș  
Iomaș Vasile



**ANEXĂ la adresa O.M.A.P. nr. 1103/21.11.2018**

Ocolul Silvic Paltinul Jibou

Amenajamentul fondului forestier proprietate privată a Composesoratului "Stejarul" Târgu-Lăpuș, Parohiei Ortodoxe Târgu Lăpuș și persoanei fizice Bud Valer – U.P. I Stejarul – județul Maramureș

Perioada de valabilitate 01.01.2015 – 31.12.2024

**Situația comparativă dintre prevederile amenajamentului silvic și lucrările silviculturale efectiv realizate**

Prevederi anuale:

Împăduriri + completări: 0,47 ha;

Degajări: 4,62 ha;

Curățiri: 0,92 ha/ 3 mc;

Rărituri: 4,03 ha/169 mc;

Tăieri de regenerare: 3,96 ha/546 mc;

Lucrări de conservare: -;

Tăieri de igienă: 109,60 ha/90 mc.

UP (nr. / denumire)	Anul	Suprafața U.P. - ha -	Împăduriri		Degajări	Curățări		Rărituri		Tăieri de regenerare		Acc. I		Depășire posibilitate		Lucrări de conservare		Igienă		Acc. II	
			-ha-	-ha-		S	V	-ha-	-mc-	S	V	S	V	-ha-	-mc-	S	V	-ha-	-mc-	S	V
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	21
	2015	223,70	-	-	-	-	-	-	1,80	193	0,10	13	-	-	-	-	82,80	185	-	-	-
	2016	223,70	-	-	-	-	9,80	275	12,40	620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2017	223,70	-	-	-	-	7,63	48	6,10	449	-	-	-	-	-	-	-	235	0,80	72	-
I Stejarul	2018	223,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2019	223,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,90	548	7,54	908	-
	2020	223,70	-	-	-	-	-	-	4,10	199	-	-	-	-	-	-	-	-	7,00	270	-

